

Södra Kvarnåkershamns Samfällighetsförening

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Södra Kvarnåkershamns Samfällighetsförening
lördagen den 20 juli 2024 i Silte Bygdegård.

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Erik Gutenwik öppnade stämman och hälsade alla närvarande välkomna.

2. Frågan om kallelsen skett behörigen

Stämman förklarades behörigt utlyst.

3. Fastställande av röstlängd

Röstlängd upprättades och justerades genom att upprättad närvarolista godtogs. 30 personer närvarade. 2 personer agerade enligt fullmakter för ej närvarande fastighetsägare. Sammanlagt representerades 31 fastigheter.

4. Val av ordförande, sekreterare samt två justerare tillika rösträknare för stämman

Stämman valde Per Hansson till ordförande och Robin Ljungar till sekreterare samt Thomas Ekelund och Tanja Cantell till justerare och rösträknare.

5. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse, årsbokslut 2023/2024

Erik Gutenwik redogjorde för verksamhetsberättelsen 2023/24. Verksamhetsberättelsen finns publicerad på föreningens hemsida.

Christer Ekermann meddelade att underhållsarbete utförs på tennisbanan. Tennisbanan beräknas vara redo att tas i bruk måndag 22 juli 2024.

Mikael Nordh redogjorde för balans- och resultaträkning 2023/24. Balans- och resultaträkning finns publicerad på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen för verksamhetsåret 2023/24 och att lägga årsbokslutet till handlingarna

7. Revisorernas berättelse

Stefan de Maré föredrog revisorsberättelsen för 2023/24. Revisionsberättelsen finns publicerad på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna samt i enlighet med revisorernas förslag:

- att balans- och resultaträkningen fastställs.
- att resultatet balanseras i ny räkning.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023/24.

9. Genomgång av underhållsplan för verksamheten

Mikael Nordh redogjorde för underhållsplanen vilken finns publicerad på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att fastställa föreslagen underhållsplan för 2024/25.

10. Statusrapport skogsvård samt Skogsvårdsplan för 2024/2025

Lars Sundström redogjorde för utfört arbete under 2023/24 samt presenterade Skogsvårdsplan för 2024/25. *Delrapport skogs- och markvård* med förslag till skogsvårdsplan för 2024/25 finns publicerad på föreningens hemsida.

Stämman framförde särskilt tack till frivilliga insatser som utförts av Lennart Weiss, Mikael Nordh, Per Lagerlöf, Christer Ekermann, Björn Eriksson och Peter Ekedahl.

Stämman beslutade att godkänna statusrapporten och förslaget till skogsvårdsplan för 2024/25.

11. Förslag till överlåtelse av badbryggan till Rädda Badbryggan Kvarnåkershamn

Erik Gutenwik redogjorde kortfattat för bakgrund till varför samfälligheten bör avyttra badbryggan till föreningen Rädda Badbryggan Kvarnåkershamn. Stefan de Maré informerade att Region Gotland inte har koppling till föreningen RBK. Mikael Nordh redogjorde för att engagemanget i LOVA bör upphöra eftersom samfälligheten på grund av tidigare domstolsbeslut inte får ha några kostnader för brygga/strand. Mikael Nordh informerade om att alternativet till att avyttra bryggan är att avveckla densamma emedan samfällighetsföreningen är förhindrad att lägga ut pengar på bryggan till följd av tidigare domstolsbeslut.

Stämman beslutade att godkänna förslaget att erbjuda ideella föreningen Rädda Badbryggan Kvarnåkershamn möjligheten att förvärva badbryggan för 1 kr.

12. Tilldelning av föreningens jakträtt 2024/2025

Erik Gutenwik redogjorde för hantering av föreningens jakträtt. Samfälligheten har jakträtt i egenskap av markägare inom Silte sockens viltvårdsområdesförening. Intresserade medlemmar meddelar styrelsen intresse för samfällighetens jakträtt. Jakträtten tilldelas ett år i taget och är personlig samt kan endast skiftas inför nytt jaktår.

Stämman beslutade att ge kommande styrelse i uppdrag att fördela jakträtt och fastslog avgiften till 3.500 kr för 2024/25.

13. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024/2025

Erik Gutenwik redogjorde för förslag till verksamhetsplan vilken finns publicerad på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att fastställa föreslagen verksamhetsplan för 2024/25.

14. Ersättningar till styrelsen med flera

Stämman beslutade att lämna ersättningsnivåerna oförändrade.

15. Förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för 2024/25

Mikael Nordh redovisade förslag till inkomst- och utgiftsstat och debiteringslängd för kommande verksamhetsår 2024/25.

Stämman beslutade:

- att fastställa årsavgift för bebyggd fastighet till 2.800 kr och obebyggd fastighet till 1.400 kr.
- att godkänna förslaget till inkomst- och utgiftsstat för 2024/25.
- att justera debiteringslängden för 2024/25 i enlighet med nya avgifter.

16. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Claes Sjöberg föredrog valberedningens förslag enligt:

Maria Hagberg, omval ordinarie ledamot 2024-2026.

Mikael Nordh, omval ordinarie ledamot 2024-2026.

Anna Steele, nyval suppleant 2024-2025.

Valberedningen föreslog att storleken på styrelsen lämnas oförändrad.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag.

Stämman valde Erik Gutenwik till ordförande för verksamhetsåret 2024/25.

17. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Claes Sjöberg föredrog valberedningens förslag enligt:

Ingegerd Salomonsson, omval ordinarie revisor 2024-2025.

Stefan de Maré, omval ordinarie revisor 2024-2025.

Helen Trotkovic omval revisorssuppleant 2024-2025.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag.

18. Val av Valberedning

Stämman valde valberedning enligt:

Per Hansson (sammankallande)

Claes Sjöberg

Åsa Brändefors

19. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

20. Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt

Protokollet publiceras på hemsidan www.kvarnakershamn.se och sätts upp på föreningens fysiska anslagstavla.

Handwritten signatures and initials:
A large signature on the left, and initials "M" and "T.E." on the right.

21. Nästa stämma tid & plats

Lördag 19 juli 2025 kl 10.00.

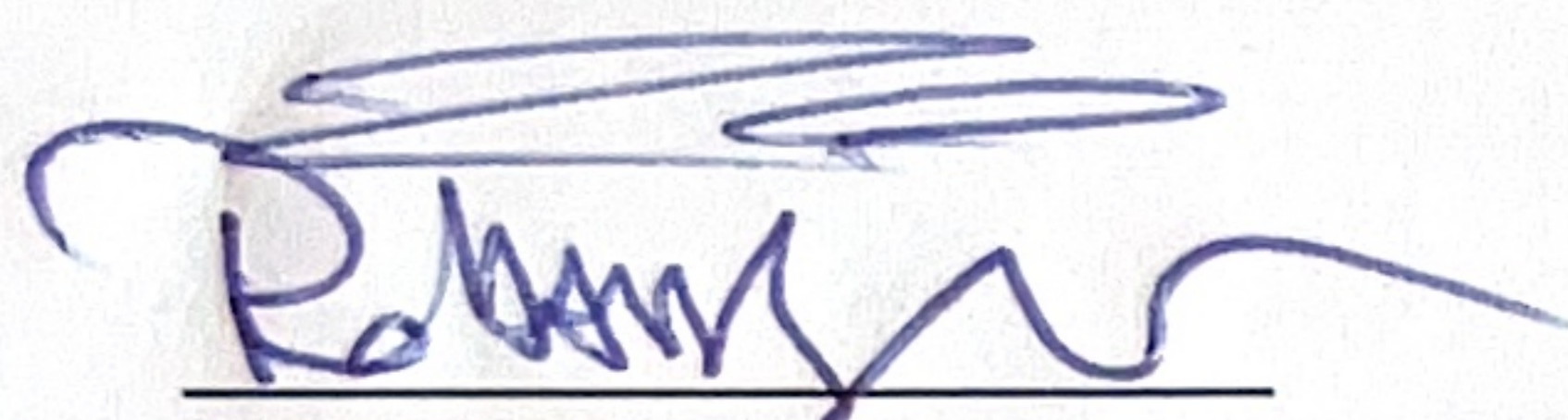
Styrelsen återkommer med plats.

22. Stämman avslutas

Mötesordförande Per Hansson förklarade stämman avslutad.

Silte 20 juli 2024

Vid protokollet



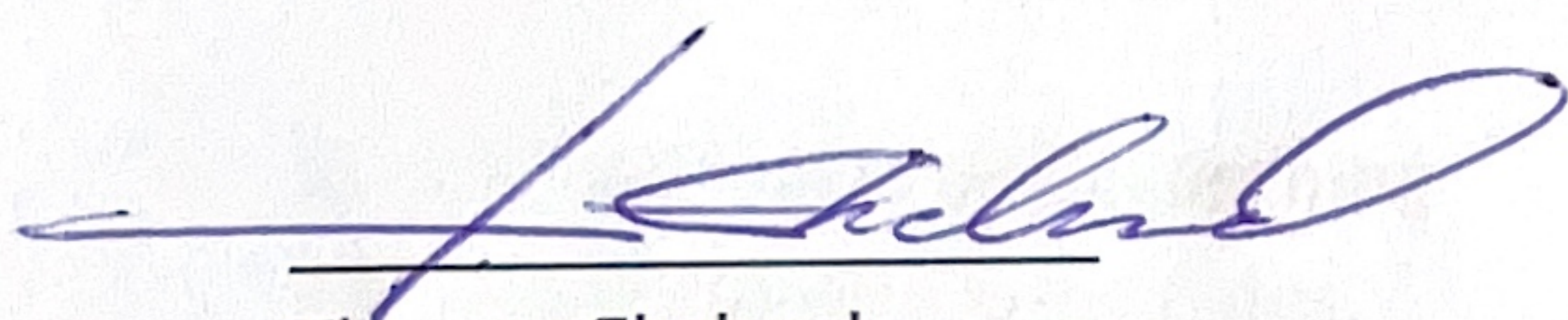
Robin Ljungar

Mötesordförande

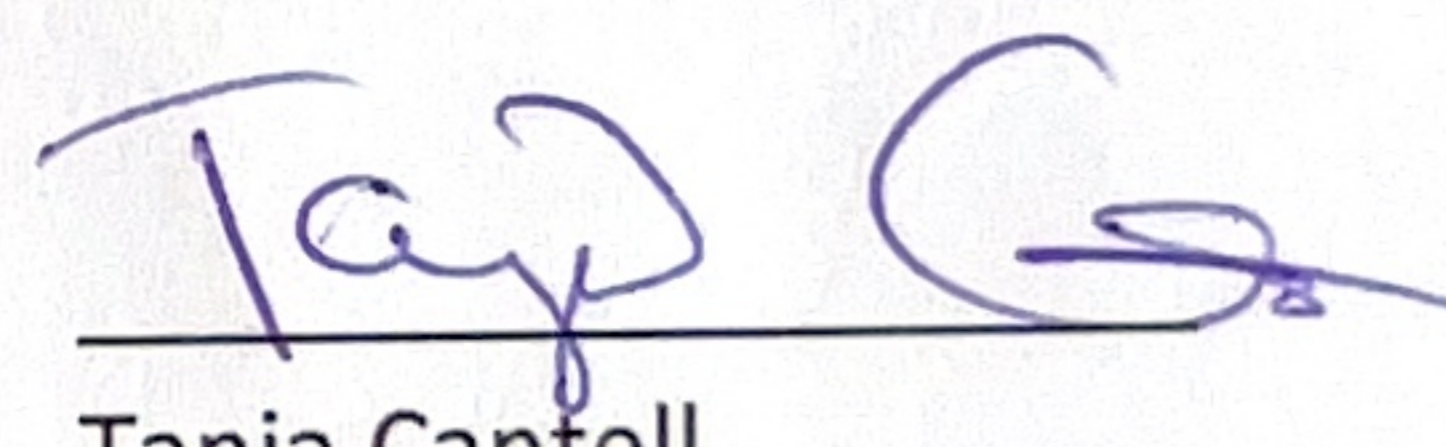


Per Hansson

Justeras



Thomas Ekelund



Tanja Cantell